

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

TEMAT: **BUDOWA PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTWA KOCIERZ
RYCHWAŁDZKI I KOCIERZ MOSZCZANICKI**

TREŚĆ: **BUDOWA KANCELARII LEŚNICZEGO**

KATEGORIA: **XVI**

LOKALIZACJA: **KOCIERZ RYCHWAŁDZKI DZ. NR EWID. 1811/3
JEDN. EWIDENCYJNA – ŁĘKAWICA
OBRĘB – KOCIERZ RYCHWAŁDZKI**

INWESTOR: **PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO JELEŚNIA**
ul. Suska 5
34-340 Jeleśnia

PROJEKTANCI:

Architektura:

mgr inż. arch. Elżbieta Pajdzik-Moczek
upr. Bud. MPOIA/066/2013

.....

Konstrukcyjno- budowlana:

mgr inż. Aleksander Kaletka
upr. bud. 130/98 B/B; 7/97 B/B

.....

DATA 22.04.2025

PODPIS:

OPRACOWANIE ZAWIERA:

Strona tytułowa	str.1
A. Projekt zagospodarowania działki.	str.2-4
1. Podstawa opracowania.	
2. Opis położenia lokalizacyjnego.	
3. Opis stanu istniejącego zagospodarowania działki.	
4. Opis projektowanego zagospodarowania.	
5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki.	
6. Dane informujące o ochronie konserwatorskiej.	
7. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska.	
<u>B. Opis techniczny</u>	str.5-7
1. Dane ogólne.	
2. Program użytkowy budynku.	
3. Instalacje.	
4. Dane konstrukcyjno-materiałowe.	
5. Projektowana charakterystyka energetyczna elementy przegród budynku.	
<u>C. Warunki ochrony przeciwpożarowej</u>	str.8-10
<u>D. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</u>	str.11-16
<u>E. Załączniki</u>	str.17
- Oświadczenia projektantów	
- Zaświadczenia członkostwa w Śląskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa	
- Uprawnienia budowlane do projektowania.	
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki 1811/3	
- Uzgodnienie i warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.	
- Projektowane świadectwo charakterystyki energetycznej	
<u>F. Rysunki.</u>	
	Mapa do celów projektowych
Rys nr 1	Projekt zagospodarowania działki 1811/3
Rys nr 2	Rzut fundamentów
Rys nr 3	Rzut parteru
Rys nr 4	Przekrój poprzeczny A - A
Rys nr 5	Rzut więźby dachowej
Rys nr 6	Rzut dachu
Rys nr 7	Rzut parteru aranżacja
Rys nr 8	Elewacja frontowa zachodnia
Rys nr 9	Elewacja tylna wschodnia
Rys nr 10	Elewacja boczna północna
Rys nr 11	Elewacja boczna południowa

A. Projekt zagospodarowania działki.

1. Podstawa opracowania

- Wywiad i uzgodnienia z inwestorem
- Wizja w terenie

2. Opis położenia lokalizacyjnego.

Przedmiotem opisu jest działka o numerze ewidencyjnym 1811/3, położona w miejscowości Kocierz Rychwałdzki, w gminie Łękawica, powiat żywiecki, województwo Śląskie. Działka jest niezabudowana, o płaskim ukształtowaniu terenu i nieregularnym kształcie. Dojazd do nieruchomości odbywa się z istniejących zjazdów ulicy Turystycznej. Działka stanowi własność Nadleśnictwa Jeleśnia.

3. Opis stanu istniejącego zagospodarowania działki.

Działka nr 1811/3, położona w miejscowości Kocierz Rychwałdzki, gmina Łękawica, województwo śląskie, jest niezabudowana i nieogrodzona. Działka położona na południowym stoku porośnięta lasem, działka ma nieregularny kształt. Obszar działki w miejscu planowanej inwestycji przylega do drogi powiatowej jest płaski, utwardzony i do chwili obecnej wykorzystywany jako miejsce załadunku i plac krótkotrwałego składowania drzewa.

Przez teren działki przebiegają dwie linie energetyczne niskiego napięcia oraz w granicy działki od strony drogi powiatowej przebiega główna sieć kolektora kanalizacji sanitarnej. Projektowana budowa kancelarii nie koliduje z istniejącą infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce.

Od strony południowej działka przylega na znacznej długości do ulicy Turystycznej.

4. Opis projektowanego zagospodarowania.

Projektowany budynek kancelarii w rzucie poziomym jest w kształcie prostokąta. Budynek jest obiektem jednobryłowym z jedną kondygnacją użytkową i poddaszem nieużytkowym.

Projektowany budynek zostanie pokryty dachem dwuspadowym, o kącie pochylenia połaci dachu 38°, pokryty będzie blachodachówką.

Wjazd do projektowanej kancelarii wykonywany będzie z istniejącego podjazdu

Plac przed kancelarią zostanie utwardzony i rzędnych projektowych, zostaną wydzielone miejsca dla postoju dla samochodów osobowych.

Planuje się nowe przyłącze wodociągowe ze studni wierconej zlokalizowanej na północ od projektowanego budynku. Budynek kancelarii zostanie podłączony do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej przebiegającego przez działkę.

Podłączenie energii elektrycznej będzie wykonane odrębnie ze słupa linii napowietrznej niskiego napięcia zlokalizowanego na działce przy projektowanej kancelarii.

W budynku kancelarii pracowało będzie dwóch leśniczych leśnictw. Nie przewiduje się korzystania z pomieszczeń socjalnych osób postronnych, w związku z tym nie jest wymagane uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. sanitarnych.

Posadowienie budynku:

Poziom zerowy projektowanego budynku planuje się na rzędnej 517,40 m n.p.m..

W miejscu posadowienia przedmiotowego budynku stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r.

Przedmiotowy budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmującej niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym kształcie obliczeniowym posadowione w prostych warunkach gruntowych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r.

Obszar oddziaływania na działki sąsiednie

W związku z projektowaną budową budynku kancelarii na działce nr 1811/3 w Kocierzu Rychwałdzkim zgodnie z warunkami technicznymi obszar oddziaływania zamyka się na przedmiotowej działce inwestora.

5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki

Powierzchnia działki 1811/3	- 15,5594 ha
Powierzchnia zabudowy budynku	- 86,80 m ²
Kubatura budynku	- 401,25 m ³
Powierzchnia zabudowy budynku z opaską	- 100,71 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	- 15,52 ha
Powierzchnia utwardzona	- 205,58 m ²

6. Dane informujące o ochronie konserwatorskiej

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

7. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska.

Nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska. Inwestycja nie jest zaliczana do uciążliwych.

B. Opis techniczny

1. Dane ogólne.

Stan projektowany:

Projektowana budowa budynku kancelarii polegała będzie na wykonaniu parterowego obiektu przeznaczonego do użytkowania przez dwóch leśniczych Leśnictwa Kocierz Rychwałdzki i Leśnictwa Kocierz Moszczenicki.

Konstrukcja budynku w technologii tradycyjnej murowanej z drewnianym dachem i obłożeniem elewacji belkami drewnianymi.

Układ konstrukcyjny, rysunki i obliczenia konstrukcyjne zawarte są w dalszej części opracowania. Szczegółowy opis przegród budowlanych znajduje się w zestawieniu na rysunku przekroju.

Projektowany budynek będzie pokryty dachem o konstrukcji drewnianej konstrukcja więźby krokwiowo-jętkowa wsparta na murlatach i płatwi kalenicowej.

Płatew kalenicy dodatkowo podparta słupami murlaty dachu mocowane będą kotwami do wieńca żelbetowego.

2. Program użytkowy budynku.

STAN PROJEKTOWANY.

PODDASZE

L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa[m ²]
1,1	Wiatrołap	2,28
1,2	Poczekalnia	6,38
1,3	Kancelaria 1	15,54
1,4	Pom. techniczno-gospodarcze	9,15
1,5	Kancelaria 2	15,38
1,6	Pomieszczenie gospodarcze 2	5,00
1,7	Pomieszczenie socjalne	5,68
1,8	Łazienka	4,63
	RAZEM	64,04

Powierzchnia użytkowa - 64,04 m²

Powierzchnia zabudowy - 86,80 m²

Kubatura - 401,25 m³

Wysokość budynku - 5,86 m

3. Instalacje.

W budynku wykonane zostaną instalacje:

- instalacje wentylacyjna,
- Instalacja elektryczna
- Instalacja wodno- kanalizacyjna
- Instalacja ciepłej wody
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja antenowa, internetowa, i telefoniczna
- instalacja alarmowa

4. Dane konstrukcyjno-materiałowe.

- Fundamenty o głębokości posadowienia 1,2m poniżej istniejącego gruntu, ławy fundamentowe zbrojone konstrukcyjnie prętami żebrowanymi, górą 2 \varnothing 14, dołem 6 \varnothing 16 ze strzemionami \varnothing 6 co 40,0cm, ściany betonowe, beton klasy C20/25, stal zbrojeniowa konstrukcyjna AIIIIN (RB500), docieplone styrodurem XPS gr 10 cm i nad terenem obłożony okładziną kamienną
- Ściany zewnętrzne gr.25cm z bloczków ceramicznych gr 25 cm, na cienkowarstwowej zaprawie klejącej, docieplone warstwą wełny mineralnej gr. 12,0cm i 20 cm na wejściu /0.035 W/mK/. Okładziny elewacji z belek drewnianych 7x20 cm.
- Ściany konstrukcyjne i działowe z bloczków ceramicznych .
- Strop z podwójnych płyt gipsowo kartonowych na ruszcie stalowym podwieszony na jętkach stropu. Między jętkami ocieplony wełną mineralną zgodnie z rysunkiem nr 4.
- Nadproża w ścianach nad oknami i drzwiami, przewiduje się wykonać w formie belek prefabrykowanych dopuszcza się zbrojenie w formie belek żelbetowych 20x24cm zbrojenie wykonać, prętami żebrowanymi, górą 2 \varnothing 12, dołem 2 \varnothing 12 ze strzemionami \varnothing 6 co 20,0cm. Nadproża żelbetowe na zewnątrz dodatkowo ocieplić styropianem gr. 5cm
- Tynki wewnętrzne: cementowo-wapienne,
- Więźba o konstrukcji drewnianej wg. opisu konstrukcyjnego. Elementy drewniane dachu powlec impregnatem, zabezpieczającym więźbę dachową przed korozją biologiczną i ogniem. Murlaty więźby dachowej mocować na wieńcu stropu kotwami M16 w odstępach 1,5 m
- Posadzki terakota i płytki ceramiczne
- Stolarka nietypowa wg rozwiązania indywidualnego.
okna trójszybowe – $U_{ok} = 0.9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
drzwi zewnętrzne – $U = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
wyłaz strychowy
- Pokrycie dachu z blacho dachówki z posypką typu corona w kolorze charcoal /grafitowym/ lub równoważne pokrycie, obróbki blacharskie elementów wykonać z blachy aluminium powlekanej gr.0,7mm w kolorze pokrycia dachowego.
- Rynny fi 150 mm i rury spustowe fi 100mm z PCV w kolorze grafit
- Kominy wentylacji grawitacyjnej z systemowe wyprowadzone nad dach budynku Połączenie kominków z kratkami wentylacyjnymi rurami spiro ocieplonymi. Kominki wentylacyjne kolorystycznie dostosować do koloru pokrycia dachowego.
- Malowanie pomieszczeń mieszkalnych farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych.
- Elewacja budynku wykonana z belek drewnianych 7 x 20 cm modrzewiowych lub świerkowych impregnowanych w kolorze tic

5. Projektowana charakterystyka energetyczna elementy przegród budynku:

Projektowany budynek będzie zlokalizowany na parceli położonej w IV strefie klimatycznej.

Ściany zewnętrzne:

- Belki drewniane frezowane 7x20 cm
- Wełna mineralna w płytach gr. 12 cm
- Pustaki ceramiczne gr. 25,0cm na zaprawie klejącej cienkowarstwowej
- tynk cementowo-wapienny

$$U_{Sc}=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$$

przy obliczeniowej temperaturze pomieszczeń $> 16^\circ\text{C}$ - $U_k(\text{max}) = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
dla przyjętej ściany warstwowej $U_{Sc}=0,19 \text{ W/m}^2\text{K} < U_k(\text{max}) = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$

Podłoga na gruncie:

- Płytki ceramiczne 2,0cm
- Wylewka cementowa zbrojona siatką gr.4,0cm
- Płyty styroduru gr. 10,0cm
- Folia budowlana
- Płyta betonowa gr. 12,0cm
- Podbudowy tłuczniowe

$$U_{Sp}=0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$$

✓ Przy obliczeniowej temperaturze pomieszczeń $> 16^\circ\text{C}$ - $U_k(\text{max}) = 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
dla przyjętego stropu $U_{Sp}=0,27 \text{ W/m}^2\text{K} < U_k(\text{max}) = 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Strop:

- Wełna mineralna w płytach gr 25 cm
- Wełna układana między jętkami
- Folia budowlana
- Konstrukcja systemowa stalowa
- 2x płyta gipsowo kartonowa przeciwpowietrzowa

$$U_{Sp}=0,013 \text{ W/m}^2\text{K}$$

✓ Przy obliczeniowej temperaturze pomieszczeń $> 16^\circ\text{C}$ - $U_k(\text{max}) = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$
dla przyjętego stropu $U_{Sp}=0,13 \text{ W/m}^2\text{K} < U_k(\text{max}) = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

✓ Okna
przy obliczeniowej temperaturze pomieszczeń $> 16^\circ\text{C}$ w IV strefie klimatycznej
 $U_{k(\text{max})} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
Okna dla budynku mieszkalnego będą się charakteryzowały współczynnikiem przenikania ciepła $U_O < U_{k(\text{max})} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

✓ Drzwi zewnętrzne
przy obliczeniowej temperaturze pomieszczeń $> 16^\circ\text{C}$ w IV strefie klimatycznej
 $U_{k(\text{max})} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
Drzwi dla budynku będą się charakteryzowały współczynnikiem przenikania ciepła

$$U_O < U_{k(max)} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$$

C. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z postanowieniem rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121 poz. 1137 z późniejszymi zmianami) projektowany budynek kancelarii zwolniony jest z obowiązku uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

1. Lokalizacja obiektu.

Projektowany budynek kancelarii leśniczego jest obiektem wolnostojącym zlokalizowanym w Kocierzu Rychwałdzkim na działce nr 1811/3 stanowiącej własność Nadleśnictwa Jeleśnia.

Budynek zlokalizowany w najmniejszej odległości

- od strony południowej – 16,30 m do granicy działki - pas drogowy

Usytuowanie budynku ze względu na potrzebę zapewnienia ochrony przeciwpożarowej jest prawidłowe.

2. Powierzchnia, grupa wysokości.

Budynek kancelarii jest budynkiem biurowym jednokondygnacyjnym z poddaszem kondygnacją).

Grupa wysokości - obiekt niski (N).

Wysokość budynku – 5,86 m

Powierzchnia użytkowa – 64,05 m²

3. Parametry pożarowe występujących wyrobów.

W pomieszczeniach kancelarii występować będą standardowe materiały służące do wyposażenia tego typu wnętrz jak biurko krzesła szafy.

W/w materiały klasyfikuje się do grupy stałych materiałów palnych.

Nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Zgodnie z warunkami technicznymi nie określa się gęstości obciążenia ogniowego dla pomieszczeń ZL.

5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób.

Zgodnie z warunkami technicznymi budynek kancelarii należy zaliczyć do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Przewidywana maksymalna liczba osób 6.

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku kancelarii brak pomieszczeń oraz stref zagrożonych wybuchem.

7. Klasa odporności pożarowej - odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia przez

elementy budowlane.

Budynek kancelarii zaprojektowany został w konstrukcji żelbetowo-murowanej, wykonanej w technologii tradycyjnej.

Konstrukcję nośną obiektu stanowią ściany nośne murowane oraz strop podwieszany obłożony 2x płytą gipsowo kartonową przeciwpożarową.

Drewniane elementy konstrukcyjne (przekroje < 14 cm) zabezpieczone do stopnia niezapalności impregnatem - technologia wykonania, jak w aprobatkach technicznych ITB. Budynek spełnia wymogi klasy „C” odporności pożarowej.

Uwaga :

Zgodnie z Dz.U.2019.1065 § 213, pkt. 3 klasy odporności pożarowej budynków nie dotyczą budynków mieszkalnych i administracyjnych w gospodarstwach leśnych;

8. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek kancelarii stanowi jedną strefę pożarową

9. Warunki ewakuacji.

Spełniono wszystkie wymagania ewakuacyjne stawiane tego typu obiektom.

- maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego - 5 m

10. Elementy wykończenia wnętrz.

Posadzki zaprojektowano z materiałów niezapalnych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane będą z materiałów niezapalnych i niekapiących. Wszystkie materiały użyte do aranżacji wnętrz powinny posiadać aktualne atesty i certyfikaty potwierdzające wymagany stopień palności.

11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych: odgromowej, elektroenergetycznej, grzewczej, wentylacyjnej.

11.1. Instalacja odgromowa.

Obiekt chroniony będzie instalacją odgromową o zwodach poziomych niskich umieszczonych na obiekcie, wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi normy PN- EN 62305-1:2008 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne.

11.2. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Instalacje elektroenergetyczne zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi normy PN- HD 60364 w tym :

- PN- HD 60364-4-442:2012. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa.

- PN-HD 60364-5-56:2019-01. Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-56: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Instalacje bezpieczeństwa.

11.3. Instalacje i urządzenia grzewcze.

Budynek kancelarii ogrzewany będzie grzejnikami elektrycznymi naściennymi.

11.4. Instalacje i urządzenia wentylacyjne oraz ich zabezpieczenie przeciwpożarowe.

Urządzenia i przewody wentylacyjne (klimatyzacyjne) w pomieszczeniach będą wykonane z zachowaniem następujących warunków:

1/ Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

2/ Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia.

12. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek kancelarii zostanie wyposażony w gaśnice GP-4x ABC w ilości 4szt.

13. Droga pożarowa.

Droga pożarowa dla budynku przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku.

14. Uwagi końcowe.

Przed oddaniem do użytkowania opracowana będzie Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego budynku, zgodnie z wymaganiami § 6.1. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w *sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych* /Dz. U. Nr 109, poz.719/.

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**BUDOWA PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTWA KOCIERZ
RYCHWAŁDZKI I KOCIERZ MOSZCZANICKI**

TREŚĆ: BUDOWA KANCELARII LEŚNICZEGO

KATEGORIA: XVI

LOKALIZACJA: KOCIERZ RYCHWAŁDZKI DZ. NR EWID. 1811/3

JEDN. EWIDENCYJNA – ŁĘKAWICA

OBRĘB – KOCIERZ RYCHWAŁDZKI

**INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO JELEŚNIA
ul. Suska 5
34-340 Jeleśnia**

SPIS TREŚCI:

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania mogące stworzyć zagrożenie.
4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.
5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów.

Zakresem robót objęta jest część działki nr: 1811/3 położonej w Kocierzu Rychwałdzkim.

Planowane roboty budowlane dotyczyć będą budowy budynku kancelarii.

Kolejność realizacji inwestycji:

- przygotowanie placu budowy ;
- budowa budynku wg projektu ;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka niezabudowana.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych główne zagrożenia związane będą z pracami w pobliżu sieci elektrycznej oraz robotami budowlanymi na rusztowaniach i wysokości. Przy tego typu pracach konieczne jest użycie sprzętu budowlanego, a wszelkie pojazdy i maszyny budowlane stanowią potencjalne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

- upadek pracownika;
- upadek przedmiotu na pracownika;
- upadek pracownika z rusztowania lub z wysokości;
- najechanie na pracownika pojazdu własnego wykonującego rutynowe roboty objęte niniejszym projektem;

5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, zapewnić przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instruktaż stanowiskowy przed dopuszczeniem ich do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie. Każdy pracownik jest zobowiązany potwierdzić na piśmie zaznajomienie się z przepisami, zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz odbytego instruktażu stanowiskowego;

- Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań muszą być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowania. Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni aparatami bezpieczeństwa lub szelkami bezpieczeństwa z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbiieranych) rusztowań. Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i ją zabezpieczyć;

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom.

- przed przystąpieniem do robót należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć teren budowy. W obrębie wykonywanych robót miejsca niebezpieczne należy wygrodzić i oznakować w sposób sygnalizujący niebezpieczeństwo. Codziennie przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić oznakowanie terenu prowadzenia robót;

-skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy muszą być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Skrzynkę umieścić tak, aby odległość od urządzeń zasilających była jak najkrótsza i nie większa niż 50m;

- wszystkie urządzenia elektryczne muszą mieć ważną kontrolę okresową;

- do każdego rodzaju wykonywanych prac można dopuścić pracownika /koordynatora/, który posiada wymagane kwalifikacje lub niezbędne umiejętności, a także dostateczną znajomość przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;

Koordynator zobowiązany jest:

Organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy;

Planować wykonanie poszczególnych robót tak, aby wyeliminować zagrożenie mogące powstać na innym froncie robót – na powyższą okoliczność sporządzić stosowny protokół;

Zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników występujących na miejscu pracy;

Dokonywać systematycznej kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;

Koordynator ma prawo:

Wstrzymywać wykonywanie poszczególnych prac, jeżeli stwarzają one zagrożenie dla zdrowia lub życia osób pracujących w miejscu pracy;

Stosowania kar upomnienia w stosunku do osób nie przestrzegających ustalonego porządku, a w szczególności zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;

Skierowanie do innej pracy lub odsunięcia od jej wykonywania osób nie posiadających odpowiednich kwalifikacji lub wymaganej odzieży ochronnej lub ochrony osobistej.

W trakcie realizacji inwestycji należy zwrócić uwagę szczególnie na:

prace na wysokości, gdzie pracownicy muszą:

- posiadać odpowiednie zabezpieczenia (atestowane z gwarancją przydatności);
- posiadać przeszkolenie w zakresie pracy na wysokości,;
- posiadać odpowiednie badania lekarskie;
- pracy na wysokości nie można prowadzić:

o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność;

w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi;

podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/s.

- montaż elementów konstrukcyjnych i warstw wierzchnich dachu:

- pracownicy muszą posiadać odpowiednią wiedzę w zakresie prowadzonych robót; warunki jak przy pracy na wysokości;

Zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań:

- o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność;
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi;
- podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/s;
- na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów;
- obciążenie pomostów rusztowań materiałami ponad ustaloną ich nośność i gromadzenie się pracowników na pomostach jest zabronione;
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych;
- pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostów rusztowań jest zabronione;
- rusztowania muszą być sprawdzane codziennie, dekadowo, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni. Wyniki przeglądu należy wpisywać w dziennik budowy;
- podłoże, na którym ustawia się rusztowanie, musi zapewnić jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie, oraz odpływ wód opadowych od budynku;

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2m od otaczającego poziomu terenu oraz na podestach ruchomych należy w szczególności:

- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy;
- zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia;
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego;

Prace na wysokości powinny być wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi. Przy pracach na drabinach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi – na wysokości do 2m nad poziomem podłogi lub ziemi – niewymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, ani przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:

- drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywalną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie,

- pomost roboczy spełniał następujące wymagania:

a/ powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi, niezbędnych materiałów;

b/ podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu;

c/ w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelnie informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia;

Przy pracach na konstrukcjach budowlanych bez stropów, ustawianiu i rozbiórce rusztowań oraz pracach na drabinach i kłamrach na wysokości powyżej 2m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego;

- przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywalną zmianą położenia, a także stan techniczny elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa;

- zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości, takiego jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa, przymocowaną do stałych elementów konstrukcji itp.;

- zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

UWAGA:

Wszystkie roboty budowlano- montażowe i instalacyjne należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót w poszczególnych branżach, z zachowaniem stosownych przepisów.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do ustawy Prawo budowlane

- oświadczamy , że projekt architektoniczno- budowlany podwójnej kancelarii leśnictwa Kocierz Rychwałdzki i Kocierz Moszczanicki do budowy na działce o nr ewidencyjnym 1811/3 w miejscowości Kocierz Rychwałdzki, wykonaliśmy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. A projekt zagospodarowania działki został wykonany na aktualnym podkładzie mapy do celów projektowych.
- Oświadczamy o braku możliwości podłączenia projektowanego budynku do sieci ciepłowniczej .

PROJEKTANCI:

Architektura:

mgr inż. arch. Elżbieta Pajdzik-Moczek

.....

upr. Bud. MPOIA/066/2013

Konstrukcyjno- budowlana:

mgr inż. Aleksander Kaletka

.....

upr. bud. 130/98 B/B; 7/97 B/B

DATA 22.04.2025

PODPIS: